**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории с целью организации ландшафтно-рекреационной зоны (озеленение территории - высадка саженцев деревьев и кустов, с последующим содержанием зеленых насаждений), вдоль земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:588, расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, территория ТОР Забайкалье, з/у 1а/2, земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:589, расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, территория ТОР Забайкалье, з/у 1а/3**

пгт. Забайкальск 11 июля 2024 г.

1. **Дата проведения публичных слушаний**

11 июля 2024 года в 14-00 часов по адресу: пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, д. 26, каб. № 8

1. **Организатор публичных слушаний**

Администрация городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район»

1. **Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования**

Документация по планировке территории с целью организации ландшафтно-рекреационной зоны (озеленение территории - высадка саженцев деревьев и кустов, с последующим содержанием зеленых насаждений), вдоль земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:588, расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, территория ТОР Забайкалье, з/у 1а/2, земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:589, расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, территория ТОР Забайкалье, з/у 1а/3, и уведомление о проведении публичных слушаний были опубликованы в информационном вестнике Администрации городского поселения "Забайкальское" "Вести Забайкальска": № 32 (804) от 21.06.2024 года, № 33 (805) от 28.06.2024 года, размещены на сайте администрации городского поселения "Забайкальское" [zabadm.ru](http://bogovarovo.adm44.ru/) в сети «Интернет» в разделе "Градостроительная деятельность", на досках объявлений в пгт. Забайкальск.

С документацией по планировке территории с целью организации ландшафтно-рекреационной зоны (озеленение территории - высадка саженцев деревьев и кустов, с последующим содержанием зеленых насаждений), вдоль земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:588, расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, территория ТОР Забайкалье, з/у 1а/2, земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:589, расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, территория ТОР Забайкалье, з/у 1а/3, все желающие жители пгт. Забайкальск могли ознакомиться в Администрации городского поселения «Забайкальское» по адресу: пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 26, каб. № 8.

1. **Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

Предложения и замечания по документации по планировке территории с целью организации ландшафтно-рекреационной зоны (озеленение территории - высадка саженцев деревьев и кустов, с последующим содержанием зеленых насаждений), вдоль земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:588, расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, территория ТОР Забайкалье, з/у 1а/2, земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:589, расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, территория ТОР Забайкалье, з/у 1а/3, направляются в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения «Забайкальское» в письменной форме по адресу: пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 26 с момента опубликования информации до 10 июля 2024 года до 14-00 час., контактный телефон 8(30251) 2-24-33.

**5. Предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

Предложений и замечаний не поступало.

Участники публичных слушаний:

**Председатель комиссии:**

Е.П. Орлова – И.о. Главы городского поселения «Забайкальское».

**Секретарь комиссии:**

Цыдендамбаева С.Ж. – специалист по контролю за использованием земель

**Члены комиссии:**

Манукян А.К. – специалист по земельным отношениям;

Солодилова Е.Н. – кадастровый инженер;

Анненков В.В. **–** Директор МАНУ «Благоустройство».

В публичных слушаниях приняли участие 16 человек (согласно листа регистрации публичных слушаний).

1. **Предмет слушаний:**

Рассмотрение документации по планировке территории с целью организации ландшафтно-рекреационной зоны (озеленение территории - высадка саженцев деревьев и кустов, с последующим содержанием зеленых насаждений), вдоль земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:588, расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, территория ТОР Забайкалье, з/у 1а/2, земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:589, расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, территория ТОР Забайкалье, з/у 1а/3.

1. **Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения «Забайкальское», Положением о **проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения «Забайкальское», у**твержденным решением Совета городского поселения «Забайкальское» от 18 мая 2018 года № 113.

1. **Повестка дня:**

Обсуждение документации по планировке территории с целью организации ландшафтно-рекреационной зоны (озеленение территории - высадка саженцев деревьев и кустов, с последующим содержанием зеленых насаждений), вдоль земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:588, расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, территория ТОР Забайкалье, з/у 1а/2, земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:589, расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, территория ТОР Забайкалье, з/у 1а/3.

1. **Порядок проведения публичных слушаний:**

*- Выступления:*

И.о. Главы городского поселения "Забайкальское" муниципального района «Забайкальский район» Орловой Е.П.

Специалиста по земельным отношениям Манукян А.К.

*- Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.*

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Специалист по земельным отношениям ознакомила присутствующих с документацией по планировке территории с целью организации ландшафтно-рекреационной зоны (озеленение территории - высадка саженцев деревьев и кустов, с последующим содержанием зеленых насаждений), вдоль земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:588, расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, территория ТОР Забайкалье, з/у 1а/2, земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:589, расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, территория ТОР Забайкалье, з/у 1а/3.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Документация по планировке территории с целью организации ландшафтно-рекреационной зоны (озеленение территории - высадка саженцев деревьев и кустов, с последующим содержанием зеленых насаждений), вдоль земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:588, расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, территория ТОР Забайкалье, з/у 1а/2, земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:589, расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, территория ТОР Забайкалье, з/у 1а/3, разработана ООО «Забпланпроект» на основании постановления Главы городского поселения «Забайкальское» от 14 марта 2024 г. № 115 (с внес. изм. № 320 от 14.06.2024 г.).

Территория подготовки проекта планировки расположена в границах городского поселения «Забайкальское» в пгт. Забайкальск. Проектом предусмотрена организация ландшафтно-рекреационной зоны, предусматривающей высадку деревьев и многолетних кустарников с их последующим содержанием. Задачей озеленения является создание единой архитектурно-пространственной композиции объектов зеленых насаждений и сохранение, развитие ранее существующей природной среды. Высадку озеленения и формирование системы зеленых насаждений следует вести с учетом факторов потери, способности экосистем к саморегуляции и повышения антропогенной нагрузки.

Предложений и замечаний в ходе публичных слушаний не поступило.

В результате рассмотрениядокументации по планировке территории с целью организации ландшафтно-рекреационной зоны (озеленение территории - высадка саженцев деревьев и кустов, с последующим содержанием зеленых насаждений), вдоль земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:588, расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, территория ТОР Забайкалье, з/у 1а/2, земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:589, расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, территория ТОР Забайкалье, з/у 1а/3, и учитывая, что предложения и замечания не поступали, **принято решение:**

1.Публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории с целью организации ландшафтно-рекреационной зоны (озеленение территории - высадка саженцев деревьев и кустов, с последующим содержанием зеленых насаждений), вдоль земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:588, расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, территория ТОР Забайкалье, з/у 1а/2, земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:589, расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, территория ТОР Забайкалье, з/у 1а/3, считать состоявшимися.

2. В связи с отсутствием иных вопросов, предложений и замечаний публичные слушания считать закрытыми.

3. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в информационном вестнике "Вести Забайкальска" и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения "Забайкальское" в сети «Интернет» zabadm.ru

4. Протокол публичных слушаний по документации по планировке территории, заключение о результатах публичных слушаний направить Главе городского поселения "Забайкальское" муниципального района «Забайкальский район», для принятия решения об утверждении данного проекта, либо об отклонении.

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:** | **Е.П. Орлова** |
| **Секретарь комиссии:** | **С.Ж. Цыдендамбаева** |